

ZNALECKÝ POSUDEK č. 1946/005/21

Posudek vyžádal **Ing.Milan Jároš LL.M.**
Nádražní 189
541 01 Trutnov
IČO: 02046105
insolvenční správce dlužníka

Žádost - usnesení čj. **obj..Č.j. 0745D00001-4/21**

Ze dne **15. 3.2021**

Účel posudku **ocenění vozidla, insolvenční řízení, dražba**

Reg. značka vozidla **3 AN 1184**

Termín vypracování posudku **17. 4.2021**

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena **17. 3.2021**

Posudek vypracoval

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
109 00 Praha 10

Počet listů posudku včetně obálky **11**

Počet listů příloh **3**

Počet předaných vyhotovení **2**

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. 1., schváleného Ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29. 1. 1990 pod čj. 36/90-org. a jeho dodatku 1/A, 1/B.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz., předávací protokol, výbava-popis dle Cebia

0.4 Seznam příloh

fotodokumentace

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkách stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	UF 478632
<i>vydán kým</i>	Mercedes Benz ČR
<i>dne</i>	10. 7.2013
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	
<i>vydáno kým</i>	
<i>dne</i>	. .
<i>STK platné do</i>	19. 7.2021

podle TP

zjištěno na vozidle

<i>Značka a typ vozidla</i>	Mercedes Benz Spr.313CDI	dtto
<i>Provedení karoserie</i>	skříňový	dtto
<i>Druh vozidla</i>	nákladní N1	dtto

Výrobce	Daimler AG Stuttgart-SRN	dtto
Rok výroby	2013	dtto
VIN (výr. číslo vozidla)	WDB9066351S753116	dtto
Výr. číslo karoserie	WDB9066351S753116	dtto
Výr. číslo motoru		dtto
Barva vozidla	bílá	dtto
Obsah / druh motoru	2143 / vznětový	dtto
Výkon [kW] / typ mot.	95 / 651.955	dtto
Reg. značka / datum přidělení	3 AN 1184 / 11. 7.2013	
Datum prvního uvedení vozidla do provozu	11. 7.2013	

Držitel vozidla ČSOB Leasig a.s./Trucktech s.r.o.

Počet držitelů 4

Stav počítadla ujetých km 291 288

Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele 291 288

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP Bez záznamu.

b/ podle dokladů držitele Doklady nepředloženy.

c/ podle sdělení držitele Bez sdělení.

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá ano

Neodpovídá

Neúplná

Mimořádná

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou za účasti Ano

Zkušební jízdou ano

Datum a místo prohlídky 16. 3.2021 Autocentrum Stehlík

Datum a místo zkuš. jízdy 16. 3.2021 Praha 4- Háje

Vozidlo řídil osobn+

Stav vozovky, atmosférické podmínky vlhká, dobré

Teplota 3 °C

Stabilita vozidla v přímé jízdě odpovídající

- při brzdění provozní brzdou bez zjevných závad

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

<i>Start motoru</i>	dobrý
<i>Výkon</i>	odpovídající
<i>Volnoběh</i>	pravidelný
<i>Běh v otáčkách</i>	dtto
<i>Hlučnost</i>	odpovídající
<i>Kouřivost</i>	objednavatel posudku
<i>Akcelerace vozidla</i>	odpovídající
<i>El. přísluř. motoru a zapalování</i>	funkční
<i>Chladicí systém a chladič</i>	únik nezjištěn
<i>Palivový systém</i>	dtto
<i>Výfukové potrubí a tlumič výfuku</i>	odpovídající
<i>Těsnost spojů, únik oleje</i>	únik nezjištěn
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

b) Spojka

<i>Vůle pedálu</i>	odpovídající
<i>Rozjezd vozidla</i>	plynulý
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

Hodnocení technického stavu motoru a spojky

<i>Úměrný době provozu a počtu ujetých km</i>	ano
<i>Lepší 0 % Horší 0 %</i>	

c) Převodovka

<i>Hlučnost</i>	odpovídající
<i>Těsnost - únik oleje</i>	únik nezjištěn
<i>Řazení</i>	funkční
<i>Volnoběh</i>	
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

Hodnocení technického stavu převodovky

<i>Úměrný době provozu a počtu ujetých km</i>	ano
<i>Lepší 0 % Horší 0 %</i>	

d) Rozvodovka, přídavné převody

<i>Hlučnost</i>	odpovídající
<i>Těsnost - únik oleje</i>	únik nezjištěn
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

e) Kloubové hřídele

Hlučnost:	odpovídající
Vůle v kloubech	odpovídající
Jiné poškození	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu přídatných převodů

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ano
Lepší 0 %	Horší 0 %

f) Přední náprava

Ložiska kol	odp.stáří,uj.km
Rejdové čepy	odpovídající
Uložení závěsných ramen	odpovídající
Pera, tlumiče	odpovídající
Vozová kola	odpovídající
Jiné poškození	
Poznámka	

g) Mechanismus řízení

Klouby, rejd, řízení	odp. stáří, uj. km
Převodovka řízení	funkční
Vůle řízení na volantu	odpovídající
Posilovač řízení	funkční
Jiné poškození	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu přední nápravy a mechanismu řízení

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ano
Lepší 0 %	Horší 0 %

h) Zadní náprava

Ložiska kol	odp.stáří,uj.km
Uložení mostu, nápravnice, závěsných ramen	odpovídající
Pera, tlumiče	odpovídající
Vozová kola	odpovídající
Jiné poškození	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu zadní nápravy

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ano
Lepší 0 %	Horší 0 %

i) Brzdový systém

Provozní brzda	funkční
Nouzová brzda	
Vůle pedálu brzdy	odpovídající
Vůle parkovací brzdy	odpovídající
Ovládací ústrojí	funkční
Posilovač brzd	funkční
Jiné poškození	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu brzdového systému

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ano**
 Lepší 0 % Horší 0 %

j) Rám

Poškození, závady
 Poznámka

Hodnocení technického stavu rámu

Úměrný době provozu a počtu ujetých km
 Lepší % Horší %

k) Skříň karoserie (budky)

Lak: **velké množství mech. poškození**
 Celkový stav **mechanické poškození, koroze**

Stav dílů**Blatníky**

LP odp.stáří, počtu uj.km	PP deformace,
LZ odp.stáří, počtu uj.km	PZ odp.stáří, počtu uj.km

Podběhy kol

LP koroze	PP koroze
LZ dtto	PZ dtto

Dveře

LP odp.stáří	PP odp.stáří
LZ	PZ odp.stáří

Bok karoserie

L deformace, kor.	P odp.stáří,uj.km
--------------------------	--------------------------

Dveřní prahy

L deformace	P odpovídající
--------------------	-----------------------

Přední stěna **odp.stáří**

Zadní stěna **odp.stáří**

Střecha **odp.stáří**

Sloupky střechy **odp.stáří**

Víko zav. prostoru **koroze**

Víko mot. prostoru

Podlaha shora **koroze**

Podlaha zespodu **koroze**

Podlaha prost. pro zavazadla

Plošina valníkové karoserie

Jiné poškození **silná koroze sloupku PP dveře- šoupací dveře, odřená maska pod PP**

**světlometem, defrmace vnitřních podběhů nákl. prostoru + poškození
dle fotodokumentace, celkové větší množství drobných poškození,
koroz**

Poznámka

Hodnocení technického stavu karoserie (budky)

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**
Lepší **0 %** Horší **15 %**

I) Příslušenství a výzbroj karoserie (včetně elektrické)

Čelní sklo	bez zjevných poškození
Přístr. deska vč. přístrojů	funkční
Clony proti slunci	funkční
Stěrače	funkční
Ostřikovače	dtto
Zpět. zrcátka vnější	odpovídá stáří
Zpět. zrcátka vnitřní	
Akumulátor	funkční
zkoušen	při prohlídce
Světlomety hlavní	funkční
Světlomety pomocné	
Zadní skup. svítilny	fukční
Osvětlení SPZ	dtto
Svítilny ukaz. směru	funkční
Osv. do mlhy	
Nárazníky přední	odřené, prasklý
Nárazníky zadní	odpovídající
Okrasné prvky	odpovídající
Topení, ventilátor	fukční
Rezervní vozid.kolo	funkční
Čalounění karoserie	
boky	nadměrně znečištěné
výplň dveří	dtto
strop	dtto
sedadla	LP potrhané
Jiné poškození	vadné dálkové zamykání vozidla, svítí kontrolky přístrojové desky, nutná kontrola + oprava elektroinstalace
<i>Poznámka</i>	provedení dedalo řidiče + dvousedadlo spolujezdců

Hodnocení technického stavu příslušenství

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**
Lepší **0 %** Horší **15 %**

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena Kč	Typ a rozměr na vozidle	Cena Kč	THP %	Poz.
235/65 R 16C 115/113R	3 000	Matador 235/65 R 16C	3 000	50	LP
235/65 R 16C 115/113R	3 000	Matador 235/65 R 16C	3 000	50	PP
235/65 R 16C 115/113R	3 000	Matador 235/65 R 16C	3 000	50	LZ
235/65 R 16C 115/113R	3 000	Matador 235/65 R 16C	3 000	50	PZ
Rezerva					
235/65 R 16C 115/113R	3 000	235/65 R 16C	3 000	50	
Výchozí cena CNPP		15 000 Kč			
Výchozí cena CNPV		15 000 Kč			
Celková cena pneu na vozidle CČPV		7 500 Kč			

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	měs.	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
závěs pevný	1	17 800	2	0	funkční	50	8 900
klimatizace	1	55 339	8	0	odovídající	10	5 534
radio Audio	1	19 503	8	0	odovídající	10	1 950
Součet CČVM (Kč)							16 384

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	11. 7.2013	8	0	80,00	0,00	80,00
Převodovka	11. 7.2013	8	0	80,00	0,00	80,00
Rozvodovka + hnací hřídel + zadní náprava	11. 7.2013	8	0	80,00	0,00	80,00
Přední náprava + mech. řízení	11. 7.2013	8	0	80,00	0,00	80,00
Skříň karoserie	11. 7.2013	8	0	80,00	0,00	80,00
Výbava karoserie	11. 7.2013	8	0	80,00	0,00	80,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	291 288	0	0,00	291 288	0,50	100,00
Převodovka	291 288	0	0,00	291 288	0,50	100,00
Rozvodovka + hnací hřídel + zadní náprava	291 288	0	0,00	291 288	0,50	100,00
Přední náprava + mech. řízení	291 288	0	0,00	291 288	0,50	100,00
Skříň karoserie	291 288	0	0,00	291 288	0,50	100,00
Výbava karoserie	291 288	0	0,00	291 288	0,50	100,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

THSN	- výchozí technická hodnota skupiny
ZA	- základní amortizace
c	- technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS	- zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS	- poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS	- poměrná technická hodnota skupiny

skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100,00	90,00	0	10,00	19	1,90
Převodovka	100,00	90,00	0	10,00	14	1,40
Rozvodovka + hnací hřídel + zadní náprava	100,00	90,00	0	10,00	9	0,90
Přední náprava + mech. řízení	100,00	90,00	0	10,00	9	0,90
Skříň karoserie	100,00	90,00	15-	8,50	26	2,21
Výbava karoserie	100,00	90,00	15-	8,50	23	1,95
Součet THVR =					9,26 %	

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 9,26 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN **899 635 Kč**
 Zjištěno u pojišťovny
 Platná prodejní cena
 Stanovená znalcem
 Zdůvodnění ceny

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV **7 500 Kč**

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM **16 384 Kč**

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	899 635 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	15 000 Kč
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	884 635 Kč
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	81 917 Kč
Časová cena pneu CČPV	7 500 Kč
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	16 384 Kč
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	105 801 Kč

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti $KP = 0,80$

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

**průzkum trhu, studium inzertních portálů, vysoké provozní náklady /servis, pojištění ap/,
nadstandardní km průběh. Přihlédnuto, že nelze při dražbě uplatnit záruku za event. vady**

Obvyklá cena vozidla $COB = CČV \cdot KP =$

84 600 Kč

slovy osmdesátčtyřtisícešestset Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím ministra spravedlnosti ze dne 4.10.1983 Č.j. 1876/83

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 1946/005/21 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 1946/005/21.

Praha dne 17. 3.2021

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
109 00 Praha 10