

Znalec: Kapička Zdeněk
Křišťanova 1544/4
Praha 3 - Žižkov

Adresát: Zrůstek a partneři v.o.s.
insolvenční správce dlužníka
ČKD PRAHA DIZ a.s.
Kolbenova 942/38a
Praha 9 - Vysočany

ZNALECKÝ POSUDEK

o ceně motorového vozidla

Počet listů: 8
Počet stran přílohy: 0
Počet předaných vyhotovení: 1
Počet fotografií: 0

0. ÚVOD

0.1 Žadatel o znalecký posudek

Zrůstek a partneři v.o.s.
insolvenční správce dlužníka
ČKD PRAHA DIZ a.s.
Kolbenova 942/38a
Praha 9 - Vysočany

0.2. Účel vyžádání znaleckého posudku

Stanovení časové a obvyklé ceny vozidla zn. Škoda Fabia combi 1.2 12V Classic, RZ 5A1 1555 pro účely insolvenčního řízení a dobrovolnou dražbu.

0.3. Datum, ke kterému má být cena vozidla stanovena

Cena je stanovena k 6. únoru 2018.

0.4. Podklady pro vypracování znaleckého posudku

Znalecký standard č. I, ceníky ČP a.s., IBS expert a Eurotax, archiv znalce, TP č. BG 188645 (kopie).

1. NÁLEZ

1.1. Identifikace vozidla

Značka a typ vozidla:	Škoda Fabia
Druh vozidla:	osobní automobil – osobní kombi
Technický průkaz série, číslo:	BG 188645
Datum platnosti technické prohlídky:	22.5.2017
Výrobní číslo vozidla:	TMBJY46Y064450363
VIN nebo v. č. karosérie (rámu):	TMBJY46Y064450363
Druh karosérie:	samonosná, 5dveřová, kombi
Barva:	modrá základní
Výrobní číslo motoru (typ):	BME
Obsah, druh, výkon motoru:	1 198 cm ³ , 4dobý zážehový, 47 kW
Druh a rozměr pneu prvomontáže:	165/70 R14 81T
Registrační značka (SPZ) vozidla:	5A2 1555
Datum prvního uvedení do provozu:	17.8.2005
Držitel vozidla:	ČKD Praha DIZ, a.s. Kolbenova 942/38A Praha 9 - Vysočany
Počet předchozích držitelů:	0
Stav počítáče ujetých km:	123 049
Ujeté km podle sdělení držitele:	123 049

Údaje na vozidle s údaji uvedenými v předložené dokumentaci souhlasily.

1.2. Údaje o opravách a poškozeních

Uvažuji, že byla údržba vozidla omezena na běžný servis bez výměny nebo CO skupin. Vozidlo je dlouhodobě odstaveno a je patrné, že byla údržba v poslední době provozu zanedbávána.

1.3. Výbava vozidla

Vybava vozidla odpovídala vyhlášce 341/02 Sb.

1.4. Prohlídka vozidla

Technický stav vozidla zjištěn prohlídkou dne: 6.2.2018

za účasti: -

Místo prohlídky: Praha 9 - Vysočany

Zkušební jízda dne: 6.2.2018

Vozidlo řídil: znalec

Byla pořízena fotodokumentace – není součástí znaleckého posudku.

1.5. Technický stav jednotlivých skupin při prohlídce

1.5.1. Motor, spojka

Hlučnější chod studeného motoru. Nepravidelný chod motoru – svítí kontrolka závady na motoru, únik oleje, koroze výfuku, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.2. Převodovka, rozvodovka

Mírný únik oleje, zvětšené vůle v mechanismu řazení, jinak stav skupiny odpovídá stáří a počtu ujetých km.

1.5.3. Zadní náprava

Snížené účinnost tlumičů pérování, pera unavená, snížená účinnost ruční brzdy, chybí kryty kol, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.4. Přední náprava, mech. řízení

Snížené účinnost tlumičů pérování, pera unavená, chybí kryty kol, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.5. Skříň karosérie

Lak je matný (zašlý) s četnými lakovými oděrkami a mechanickým poškozením na povrchu (rám dveří na „B“ sloupkem, P přední blatník, P zadní dveře). Přední dveře polepené. Koroze exponovaných částí, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.6. Výbava karosérie

Mechanické poškození plastových a lakovaných plastových dílů (přední i zadní nárazník, kryty vnějších zpětných zrcátek, kliky dveří). Nelícuje přední nárazník na P straně. Chybí kryt kloubu zadního stěrače. Mechanické poškození obou skel předních světlometů. Aku bez kapacity. Interiér je zašlý a silně zašpiněný, sedadla prosezená, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.6. Pneumatiky

Výchozí cena pneumatik

LP	1372	+	0	=	1372
PP	1372	+	0	=	1372
LZ	1372	+	0	=	1372
PZ	1372	+	0	=	1372
Rez	1372	+	0	=	1372
CNPP				=	6 860 Kč

Pneumatiky na vozidle

	Výrobce a typ pneumatik	Cena nové			TH %	Cena čas
LP	Barum Brilantis 2 165/70 R14 81T	1372	+	0	80	1098
PP	Barum Brilantis 2 165/70 R14 81T	1372	+	0	80	1098
LZ	Barum Brilantis 2 165/70 R14 81T	1372	+	0	80	1098
PZ	Barum Brilantis 2 165/70 R14 81T	1372	+	0	80	1098
Rez	Barum Brilantis 165/70 R14 81T	1372	+	0	90	1235
Celkem časová pneu navozidle		CČPV	=			5 625 Kč

Výchozí ceny dle ceníků prodejen pneumatik na trhu.

1.7. Mimořádná výbava

Druh, typ	vých. cena	stáří	stav	TH	CČVM
radiopřehrávač zn. Panasonic	2500	12+6	dobrý	10%	250
podlážka v kufru	650	12+6	dobrý	10%	65
podlážky	350	12+6	dobrý	10%	35
Součet					CČVM
			=		350 Kč

Výchozí ceny dle ceníku prodejen příslušenství.

2. POSUDEK

2.1. Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1. Výpočet základní amortizace

Na žádné skupině nebyla provedena CO.

Doba provozu	DP = 12 roků + 6 měsíců	ZAD	=	86,0%
Počet ujetých km	PKm = 123 049 km	ZAP	=	71,5%
Aritmetický průměr		ZA	=	78,8%

Pramen event. zdůvodnění: stav tachometru a TP.

2.2. Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

Skupina	THSN	ZA	Tstav	THS	PDS	PTHS
Motor, spojka	100	78,8	-5	20,1	20	4,0
Převodovka, rozvod.	100	78,8	-5	20,1	10	2,0
Přední nápr., mech. řiz.	100	78,8	-5	20,1	11	2,2
Zadní náprava	100	78,8	-5	20,1	4	0,8
Skříň karosérie	100	78,8	-20	17,0	25	4,2
Výbava karosérie	100	78,8	-20	17,0	30	5,1
Redukovaná technická hodnota vozidla				THVR	=	18,4%

2.3. Výchozí cena vozidla

Výše výchozí ceny vozidla CN = Kč 295 900,--

Výchozí cena je stanovena dle ceníku osobních automobilů Eurotax. V ceně je zahrnuta výbava pořízená společně s vozidlem.

2.4. Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena	CN	295 900 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže	CNPP	6 860 Kč
Redukovaná cena vozidla	CR	289 040 Kč
Redukovaná technická hodnota vozidla	THVR	18,6%
THVR x CR		53 761 Kč
Časová cena pneu na vozidle	ČCPV	5 625 Kč
Časová cena mimořádné výbavy	ČCMV	350 Kč
Časová cena vozidla	ČCV	59 736 Kč
Časová cena vozidla po zaokrouhlení		59 700 Kč

2.5. Stanovení obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti vozidla KP = 0,75

$$59\,700 \times 0,75 = 44\,775$$

Obvyklá cena vozidla po zaokrouhlení COB = ČCV x KP = **45 000,- Kč**

Slovy: *Čtyřicetpěttisíckorunčeských.*

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti vozidla: koeficient prodejnosti vozidla vychází z průměrných prodejních cen přibližně stejně starých vozidel v prodejnách ojetých vozidel na území Prahy a okolí v uvedené době.

Poznámka: Všechny ceny jsou uvedeny s DPH!

Z n a l e c k á d o l o ž k a

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Městského soudu v Praze ze dne 9.5.1995 č.j. 607/91 pro základní obor: ekonomika. Odvětví: ceny a odhady se zvláštní specializací motorových vozidel.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 5478/033/2018 znaleckého deníku.

Dne 15. února 2018

Kapička Zdeněk