

Znalec: Kapička Zdeněk
Křišťanova 1544/4
Praha 3

Adresát: Sdružená konkurzní v.o.s.
Bělehradská 1191/9
Ústí nad Labem

ZNALECKÝ POSUDEK

o ceně motorového vozidla

Počet listů: 9
Počet stran přílohy: 1
Počet předaných vyhotovení: 1
Počet fotografií: 5

0. ÚVOD

0.1 Žadatel o znalecký posudek

Sdružená konkurzní v.o.s.
Bělehradská 1191/9
Ústí nad Labem,
Zastoupená Ing. Libuší Hančlovou, ohlášeným společníkem

Ustanovený pravomocným usnesením soudu Krajského soudu v Brně
Č.j. KSBR 32 INS 21587/2017-A-12 ze dne 29.1.2018 insolvenčním správcem
dlužníka:

Dílna art22 s.r.o.
Karlov 1119
Velké Meziříčí

0.2. Účel vyžádání znaleckého posudku

Stanovení časové a obvyklé ceny vozidla zn. Fiat Abarth 500 1.4 16V , RZ 9T7
3353 pro převod vlastnictví - prodej.

0.3. Datum, ke kterému má být cena vozidla stanovena

Cena je stanovena k 7. září 2018.

0.4. Podklady pro vypracování znaleckého posudku

Znalecký standard č. I, ceníky ČP a.s., IBS expert a Eurotax, archiv znalce, TP
č. UG 405181 (kopie).

1. NÁLEZ

1.1. Identifikace vozidla

Značka a typ vozidla:	Fiat 312
Druh vozidla:	osobní automobil – hatchback
Technický průkaz série, číslo:	UG 405181
Datum platnosti technické prohlídky:	27.7.2019
Výrobní číslo vozidla:	ZFA3120000J390631
VIN nebo v. č. karosérie (rámu):	ZFA3120000J390631
Druh karosérie:	samonosná, 2dveřová, hatchback
Barva:	bílá
Výrobní číslo motoru (typ):	312A1000
Obsah, druh, výkon motoru:	1 368 cm ³ , 4dobý zážehový, 99 kW
Druh a rozměr pneu prvomontáže:	205/40 R17 84W XL
Registrační značka (SPZ) vozidla:	9T7 3353
Datum prvního uvedení do provozu:	13.10.2015
Držitel vozidla:	ČSOB Leasing, a.s. Na Pankráci 310/60 Praha 4 - Nusle
Počet předchozích držitelů:	1
Stav počítáče ujetých km:	28 609
Ujeté km podle sdělení držitele:	28 609

Údaje na vozidle s údaji uvedenými v předložené dokumentaci souhlasily. Provozovatelem vozidla je dle údajů v TP: Dílna ART22 s.r.o., Karlov 1119, Velké Meziříčí.

1.2. Údaje o opravách a poškozeních

Uvažuji, že byla údržba vozidla omezena na běžný záruční a pozáruční servis bez výměny nebo CO skupin.

1.3. Výbava vozidla

Výbava vozidla odpovídala vyhlášce 341/02 Sb.

1.4. Prohlídka vozidla

Technický stav vozidla zjištěn prohlídkou dne: 7.9.2018

za účasti: zástupce zadavatele

Místo prohlídky: Praha 5 – Autocentrum Stehlík s.r.o.

Zkušební jízda dne: 7.9.2018

Vozidlo řídil: znalec

1.5. Technický stav jednotlivých skupin při prohlídce

1.5.1. Motor, spojka

Stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.2. Převodovka, rozvodovka

Stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.3. Zadní náprava

Menší mechanické poškození disků kol, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.4. Přední náprava, mech. řízení

Menší mechanické poškození disků kol, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.5. Skříň karosérie

Lak je s drobným mechanickým poškozením na povrchu, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.6. Vybava karosérie

Stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.6. Pneumatiky

Výchozí cena pneumatik

LP	2530	+	0	=	2530
PP	2530	+	0	=	2530
LZ	2530	+	0	=	2530
PZ	2530	+	0	=	2530
Rez	0	+	0	=	0
CNPP				=	10 120 Kč

Pneumatiky na vozidle

	Výrobce a typ pneumatik	Cena nové			TH %	Cena čas
LP	Pirelli Zero Nero 205/40 ZR17 84V	2530	+	0	30	759
PP	Pirelli Zero Nero 205/40 ZR17 84V	2530	+	0	30	759
LZ	Pirelli Zero Nero 205/40 ZR17 84V	2530	+	0	30	759
PZ	Pirelli Zero Nero 205/40 ZR17 84V	2530	+	0	30	759
Rez	-	0	+	0	0	0
Celkem časová pneu navozidle		CČPV			=	3 036 Kč

Výchozí ceny dle ceníků prodejny pneumatik PneuObchod OnLine s.r.o.

1.7. Mimořádná výbava

Druh, typ	vých. cena	stáří	stav	TH	CČVM
podlážky	650	3+2	dobrý	60%	390
Součet	CČVM			=	390 Kč

Výchozí ceny dle ceníku prodejen příslušenství.

2. POSUDEK

2.1. Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1. Výpočet základní amortizace

Na žádné skupině nebyla provedena CO.

Doba provozu	DP = 3 roky + 2 měsíce	ZAD	=	45,0%
Počet ujetých km	PKm = 28 609 km	ZAP	=	24,3%
Aritmetický průměr		ZA	=	34,7%

Pramen event. zdůvodnění: stav tachometru a TP.

2.2. Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

Skupina	THSN	ZA	Tstav	THS	PDS	PTHS
Motor, spojka	100	34,7	-5	62,0	20	12,4
Převodovka, rozvod.	100	34,7	-5	62,0	10	6,2
Přední nápr., mech. říz.	100	34,7	-5	62,0	11	6,8
Zadní náprava	100	34,7	-5	62,0	4	2,5
Skříň karosérie	100	34,7	-5	62,0	25	15,5
Výbava karosérie	100	34,7	-5	62,0	30	18,6
Redukovaná technická hodnota vozidla				THVR	=	62,0%

2.3. Výchozí cena vozidla

Výše výchozí ceny vozidla CN = Kč 490 000,--

Výchozí cena je stanovena dle ceníku prodejce vozidel Fiat (IMOFA, spol. s.r.o.) v porovnání s ceníkem osobních automobilů Eurotax. V ceně je zahrnuta výbava pořízená společně s vozidlem.

2.4. Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena	CN	490 000 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže	CNPP	10 120 Kč
Redukovaná cena vozidla	CR	479 880 Kč
Redukovaná technická hodnota vozidla	THVR	62,0%
THVR x CR		297 526 Kč
Časová cena pneu na vozidle	ČCPV	3 036 Kč
Časová cena mimořádné výbavy	ČCMV	390 Kč
Časová cena vozidla	ČCV	300 952 Kč
Časová cena vozidla po zaokrouhlení		301 000 Kč

2.5. Stanovení obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti vozidla KP = 0,85

301 000 x 0,85 = 255 850

Obvyklá cena vozidla po zaokrouhlení COB = ČCV x KP = **256 000,- Kč**

Slovy: *Dvěšestpadesátšesttisíckorunčeských.*

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti vozidla: koeficient prodejnosti vozidla vychází z průměrných prodejních cen přibližně stejně starých vozidel v prodejnách ojetých vozidel na území Prahy a okolí v uvedené době.

Poznámka: Všechny ceny jsou uvedeny s DPH!

Z n a l e c k á d o l o ž k a

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Městského soudu v Praze ze dne 9.5.1995 č.j. 607/91 pro základní obor: ekonomika. Odvětví: ceny a odhady se zvláštní specializací motorových vozidel.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 5601/156/2018 znaleckého deníku.

Dne 8. září 2018

Kapička Zdeněk

Příloha 1 - fotodokumentace



FCA ITALY S.P.A.	
e3<2007/46<0064	
ZFA312000<0J390631	
	1425 kg
	2225 kg
1 -	830 kg
2 -	640 kg
MOTORE-ENGINE	312A1000
VERSION	312AXD1A 050
N° PER RICAMBI N° FOR SPARES	7711307

28609 km

*ZFA312000*0J390631*

