

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 26.09.2018 13:15:02

Okres: CZ0312 Český Krumlov

Obec: 545601 Loučovice

Kat.území: 687138 Loučovice

List vlastnictví: 1056

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

| A Vlastník, jiný oprávněný  | Identifikátor   | Podíl |
|---|-----------------|-------|
| Vlastnické právo  |                 |       |
| <b>CHIRONAX INVEST, s.r.o., Řezáčova 803/1, Komín, 62400 Brno</b> | <b>63488264</b> |       |

**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

|   |      |                            |             |  |
|---|------|----------------------------|-------------|--|
| St. 66/1  | 1019 | zastavěná plocha a nádvoří |             |  |
| <i>Součástí je stavba: Loučovice, č.p. 55, ubyt.zař</i> |      |                            |             |  |
| <i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 66/1</i>           |      |                            |             |  |
| St. 67/1  | 147  | zastavěná plocha a nádvoří | zbořeniště  |  |
| 352/24  | 294  | ostatní plocha             | jiná plocha |  |

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

Typ vztahu

**o Zástavní právo smluvní**

pro pohledávky do výše 5.850.000,- CZK s příslušenstvím.

Oprávnění pro

**Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 49240901**

Povinnost k

**Parcela: St. 66/1, Parcela: St. 67/1, Parcela: 352/24**

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.403/24893/09/SME/PRP/ZN/01 ze dne 18.03.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.03.2009.

V-747/2009-302

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

**o Zástavní právo smluvní**

pro pohledávky ze Smlouvy o úvěru do celkové výše 3.640.000,- CZK, které budou vznikat do 5.6.2029.

Oprávnění pro

**Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 49240901**

Povinnost k

**Parcela: St. 66/1, Parcela: St. 67/1, Parcela: 352/24**

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 3728/13/021/ZN/01 ze dne 13.09.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.09.2013.

V-2723/2013-302

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

**D Poznámky a další obdobné údaje**

Typ vztahu

**o Změna výměr obnovou operátu**

Povinnost k

**Parcela: St. 66/1, Parcela: St. 67/1, Parcela: 352/24**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, kód: 302.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 26.09.2018 13:15:02

Okres: CZ0312 Český Krumlov

Obec: 545601 Loučovice

Kat.území: 687138 Loučovice

List vlastnictví: 1056

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

*Typ vztahu*

*Plomby a upozornění - Bez zápisu*

*E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

*Listina*

o Smlouva kupní ze dne 20.05.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.04.2005.

V-889/2005-302

Pro: **CHIRONAX INVEST, s.r.o., Řezáčova 803/1, Komín, 62400 Brno**

RČ/IČO: 63488264

o Smlouva kupní ze dne 18.05.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.05.2005.

V-1329/2005-302

Pro: **CHIRONAX INVEST, s.r.o., Řezáčova 803/1, Komín, 62400 Brno**

RČ/IČO: 63488264

*F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu*

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, kód: 302.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 26.09.2018 13:32:26

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....