

Znalec: Kapička Zdeněk
Křišťanova 1544/4
Praha 3

Adresát: Ing. Jiří Krejčířík
Papírenská 63/4
Praha 6 – Bubeneč

ZNALECKÝ POSUDEK

o ceně motorového vozidla

Počet listů: 9
Počet stran přílohy: 1
Počet předaných vyhotovení: 1
Počet fotografií: 5

0. ÚVOD

0.1 Žadatel o znalecký posudek

Ing. Jiří Krejčířík
Papírenská 63/4
Praha 6 – Bubeneč
insolvenční správce dlužníka
NIKA STAV spol. s r.o.
K Oteočce 1876/20
Praha 4 - Modřany

Insolvenční řízení vedeno pod sp. zn.: MSPH 76 INS 1442/2018

0.2. Účel vyžádání znaleckého posudku

Stanovení časové a obvyklé ceny vozidla zn. Ford Transit 2.2 TDCi 350 Trend, RZ 4AK 2600 pro převod vlastnictví - prodej.

0.3. Datum, ke kterému má být cena vozidla stanovena

Cena je stanovena k 6. listopadu 2018.

0.4. Podklady pro vypracování znaleckého posudku

Znalecký standard č. I, ceníky ČP a.s., IBS expert a Eurotax, archiv znalce, TP č. UG 024421 (kopie).

1. NÁLEZ

1.1. Identifikace vozidla

Značka a typ vozidla:	Ford FCD
Druh vozidla:	nákladní automobil – skříňový
Technický průkaz série, číslo:	UG 024421
Datum platnosti technické prohlídky:	27.11.2018
Výrobní číslo vozidla:	WF0XXXTTGXET08719
VIN nebo v. č. karosérie (rámu):	WF0XXXTTGXET08719
Druh karosérie:	samonosná, skříňová
Barva:	červená race
Výrobní číslo motoru (typ):	CYRS
Obsah, druh, výkon motoru:	2 198 cm ³ , 4dobý vznětový, 92 kW
Druh a rozměr pneu prvomontáže:	235/65 R16C 115/130R
Registrační značka (SPZ) vozidla:	4AK 2600
Datum prvního uvedení do provozu:	27.11.2014
Držitel vozidla:	Nika Stav spol. s r.o. Vlastina 889/23 Praha 6 - Ruzyně
Počet předchozích držitelů:	0
Stav počítáče ujetých km:	136 757
Ujeté km podle sdělení držitele:	136 757

1.2. Údaje o opravách a poškozeních

Uvažuji, že byla údržba vozidla omezena na běžný záruční a pozáruční servis bez výměny nebo CO skupin. Je patrné, že byla údržba v poslední době zanedbávána.

1.3. Výbava vozidla

Vybava vozidla odpovídala vyhlášce 341/02 Sb.

1.4. Prohlídka vozidla

Technický stav vozidla zjištěn prohlídkou dne: 14.11.2018

za účasti: zástupce zadavatele

Místo prohlídky: Praha 5 – Autocentrum Stehlík s.r.o.

Zkušební jízda dne: 14.11.2018

Vozidlo řídil: znalec

1.5. Technický stav jednotlivých skupin při prohlídce

1.5.1. Motor, spojka

Skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.2. Převodovka, rozvodovka

Stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.3. Zadní náprava

Menší mechanické poškození krytů disků kol, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.4. Přední náprava, mech. řízení

Menší mechanické poškození krytů disků kol, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.5. Skříň karosérie

Lak je zašlý s drobným mechanickým poškozením na povrchu (P posuvné dveře, L a P bočnice, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.6. Výbava karosérie

Uvolněné kloubové spoje obou vnějších zpětných zrcátek. Prasklé spodní sklo, L vnějšího zpětného zrcátka. Mechanické poškození předního a zadního nárazníku, lemů blatníků a spodních plastových krytů. Interiér je zašpiněný. Mechanické poškození podlahy nákladového prostoru, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.6. Pneumatiky

Výchozí cena pneumatik

LP	4790	+	0	=	4790
PP	4790	+	0	=	4790
LZ	4790	+	0	=	4790
PZ	4790	+	0	=	4790
Rez	4790	+	0	=	4790
CNPP				=	23 950 Kč

Pneumatiky na vozidle

	Výrobce a typ pneumatik	Cena nové			TH %	Cena čas
LP	Michelin Agilis 235/65 R16C	4790	+	0	50	2395
PP	Michelin Agilis 235/65 R16C	4790	+	0	50	2395
LZ	Michelin Agilis 235/65 R16C	4790	+	0	50	2395
PZ	Michelin Agilis 235/65 R16C	4790	+	0	50	2395
Rez	Michelin Agilis 235/65 R16C	4790	+	0	90	4311
Celkem časová pneu navozidle		CČPV			=	13 891 Kč

Výchozí ceny dle ceníků prodejen pneumatik na trhu (PneuObchod OnLine s.r.o.).

1.7. Mimořádná výbava

Druh, typ	vých. cena	stáří	stav	TH	CČVM
tažné zařízení zn. Bosal	8500	3+12	dobrý	60%	5100
výplně nákladového prostoru	7500	3+12	poškození	50%	3750
Součet					9 525 Kč

Výchozí ceny dle ceníku prodejen příslušenství.

2. POSUDEK

2.1. Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1. Výpočet základní amortizace

Na žádné skupině nebyla provedena CO.

Doba provozu	DP = 3 roky + 12 měsíců	ZAD	=	50,0%
Počet ujetých km	PKm = 136 757 km	ZAP	=	55,3%
Aritmetický průměr		ZA	=	52,7%

Pramen event. zdůvodnění: stav tachometru a TP.

2.2. Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

Skupina	THSN	ZA	Tstav	THS	PDS	PTHS
Motor, spojka	100	52,7	-5	44,9	23	10,3
Převodovka, rozvod.	100	52,7	-5	44,9	7	3,1
Přední nápr., mech. řiz.	100	52,7	-5	44,9	11	4,9
Zadní náprava	100	52,7	-5	44,9	9	4,0
Skříň karosérie	100	52,7	-10	42,6	30	12,8
Výbava karosérie	100	52,7	-10	42,6	20	8,5
Redukovaná technická hodnota vozidla				THVR	=	43,8%

2.3. Výchozí cena vozidla

Výše výchozí ceny vozidla CN = Kč 941 380,--

Výchozí cena je stanovena dle ceníku prodejce vozidel Ford v porovnání s ceníkem osobních automobilů Eurotax. V ceně je zahrnuta výbava pořízená společně s vozidlem.

2.4. Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena	CN	941 380 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže	CNPP	23 950 Kč
Redukovaná cena vozidla	CR	917 430 Kč
Redukovaná technická hodnota vozidla	THVR	43,8%
THVR x CR		401 834 Kč
Časová cena pneu na vozidle	ČCPV	13 891 Kč
Časová cena mimořádné výbavy	ČCMV	9 525 Kč
Časová cena vozidla	ČCV	425 250 Kč
Časová cena vozidla po zaokrouhlení		425 300 Kč

2.5. Stanovení obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti vozidla KP = 1,00

425 300 x 1,00 = 425 300

Obvyklá cena vozidla po zaokrouhlení COB = ČCV x KP = **425 000,- Kč**

Slovy: *Čtyřistadvacetpětisíckorunčeských.*

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti vozidla: koeficient prodejnosti vozidla vychází z průměrných prodejních cen přibližně stejně starých vozidel v prodejnách ojetých vozidel na území Prahy a okolí v uvedené době.

Poznámka: Všechny ceny jsou uvedeny s DPH!

Z n a l e c k á d o l o ž k a

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Městského soudu v Praze ze dne 9.5.1995 č.j. 607/91 pro základní obor: ekonomika. Odvětví: ceny a odhady se zvláštní specializací motorových vozidel.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 5636/191/2018 znaleckého deníku.

Dne 14. listopadu 2018

Kapička Zdeněk

Příloha 1



WF0XXXTTGXET08719

TRANSIT TREND GLOBAL PUMP 2.2 T4 Diesel 125PS STG 5 350E	CYR5	FORD	
	0.50	e 1*2007/46*1100	
	3CC B	*WF0XXXTTGXET08719*	
	A7 L	3500	kg
	AA G	5500	kg
	ES	1750	kg
	2250	kg	
	W(mm)	L(mm)	a(mm)
	A 3750	FCD	

136757km

