

Znalec: Kapička Zdeněk
Křišťanova 1544/4
Praha 3

Adresát: Insolvenční servis v.o.s.
Mišákova 326
Olomouc

ZNALECKÝ POSUDEK

o ceně motorového vozidla

Počet listů: 9
Počet stran přílohy: 2
Počet předaných vyhotovení: 1
Počet fotografií: 5

0. ÚVOD

0.1 Žadatel o znalecký posudek

Insolvenční servis v.o.s.
Mišákova 326
Olomouc

0.2. Účel vyžádání znaleckého posudku

Stanovení časové a obvyklé ceny vozidla zn. BMW 330D drive aut., RZ 5AS 3427 pro převod vlastnictví - prodej.

0.3. Datum, ke kterému má být cena vozidla stanovena

Cena je stanovena k 8. červenci 2019.

0.4. Podklady pro vypracování znaleckého posudku

Znalecký standard č. I, ceníky ČP a.s., IBS expert a Eurotax, archiv znalce, TP č. UH 310184 (kopie).

1. NÁLEZ

1.1. Identifikace vozidla

Značka a typ vozidla:	BMW3K
Druh vozidla:	osobní automobil – kombi
Technický průkaz série, číslo:	UH 310184
Datum platnosti technické prohlídky:	26.10.2019
Výrobní číslo vozidla:	WBA3L31050F993736
VIN nebo v. č. karosérie (rámu):	WBA3L31050F993736
Druh karosérie:	samonosná, 5dveřová, kombi
Barva:	bílá
Výrobní číslo motoru (typ):	N57D30A
Obsah, druh, výkon motoru:	2 993 cm ³ , 4dobý vznětový, 190 kW
Druh a rozměr pneu prvomontáže:	225/50 R17 94W
Registrační značka (SPZ) vozidla:	5AS 3427
Datum prvního uvedení do provozu:	1.8.2013
Držitel vozidla:	Auto – Pilař s.r.o. Převoznická 344/31 Praha 4 - Modřany
Počet předchozích držitelů:	v ČR 1 (IDV)
Stav počítáče ujetých km:	253 488
Ujeté km podle sdělení držitele:	253 488

Údaje na vozidle s údaji uvedenými v předložené dokumentaci souhlasily. Vozidlo bylo IDV dovezeno ze SRN jako ojeté – 1. evidence vozidla v ČR 5.9.2016.

1.2. Údaje o opravách a poškozeních

Uvažují, že byla údržba vozidla omezena na běžný servis, bez výměny nebo CO skupin. Vozidlo je delší dobu odstaveno z provozu. Přední část vozidla je opravovaná po havárii.

1.3. Výbava vozidla

Vozidlo plní ustanovená zákona č. 56/2001 Sb.

1.4. Prohlídka vozidla

Technický stav vozidla zjištěn prohlídkou dne: 8.7.2019

za účasti: zástupce zadavatele

Místo prohlídky: Praha 5 – Autocentrum Stehlík s.r.o.

Zkušební jízda dne: 8.7.2019

Vozidlo řídil: znalec.

1.5. Technický stav jednotlivých skupin při prohlídce

1.5.1. Motor, spojka

Stav skupiny odpovídající stáří a počtu ujetých km.

1.5.2. Převodovka, rozvodovka

Stav skupiny odpovídající stáří a počtu ujetých km.

1.5.3. Zadní náprava, rozvodovka, hnací hřídel

Stav skupiny odpovídající stáří a počtu ujetých km.

1.5.4. Přední náprava, mech. řízení, rozvodovka, hnací hřídel

Menší mechanické poškození disku P kola, jinak stav skupiny odpovídající stáří a počtu ujetých km.

1.5.5. Skříň karosérie

Lak je s drobným mechanickým poškozením (víko motoru, P přední a zadní blatník) - opravovaný. Přední část byla opravovaná, jinak stav skupiny odpovídající stáří a počtu ujetých km.

1.5.6. Výbava karosérie

Mechanické poškození výplní v předním nárazníku, zadního nárazníku, skel L a P předních světlometů, skla P zadní (vnitřní) skupinové svítilny, jinak stav skupiny odpovídající stáří a počtu ujetých km.

1.6. Pneumatiky

Výchozí cena pneumatik

LP	4990	+	0	=	4990
PP	4990	+	0	=	4990
LZ	4990	+	0	=	4990
PZ	4990	+	0	=	4990
Rez	0	+	0	=	0
CNPP				=	19 960 Kč

Pneumatiky na vozidle

	Výrobce a typ pneumatik	Cena nové			TH %	Cena čas
LP	Michelin Primacy HP 225/50 R17	4990	+	0	20	998
PP	Michelin Primacy HP 225/50 R17	4990	+	0	20	998
LZ	Michelin Primacy HP 225/50 R17	4990	+	0	20	998
PZ	Michelin Primacy HP 225/50 R17	4990	+	0	20	998
Rez	-	0	+	0	0	0
Celkem časová pneu navozidle		CČPV			=	3 992 Kč

Výchozí ceny dle ceníků prodejen pneumatik na trhu (PneuObchod OnLine s.r.o.).

1.7. Mimořádná výbava

Vozidlo nemělo žádnou mimořádnou výbavu.

2. POSUDEK

2.1. Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1. Výpočet základní amortizace

Na žádné skupině nebyla provedena CO.

Doba provozu	DP = 5 roků+ 12 měsíců	ZAD	=	60,0%
Počet ujetých km	PKm = 253 488 km	ZAP	=	93,9%
Aritmetický průměr		ZA	=	76,9%

Pramen event. zdůvodnění: stav tachometru a TP.

2.2. Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

Skupina	THSN	ZA	Tstav	THS	PDS	PTHS
Motor, spojka	100	76,9	-5	21,9	24	5,3
Převodovka, rozvod.	100	76,9	-5	21,9	7	1,5
Přední nápr., mech. říz.	100	76,9	-5	21,9	13	2,9
Zadní náprava	100	76,9	-5	21,9	8	1,8
Skříň karosérie	100	76,9	-15	19,6	22	4,3
Výbava karosérie	100	76,9	-10	20,8	26	5,4
Redukovaná technická hodnota vozidla				THVR	=	21,1%

2.3. Výchozí cena vozidla

Výše výchozí ceny vozidla CN = Kč 1 262 500,--

Výchozí cena je stanovena dle ceníku osobních automobilů Eurotax. V ceně je zahrnuta výbava pořízená společně s vozidlem.

2.4. Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena	CN	1 262 500 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže	CNPP	19 960 Kč
Redukovaná cena vozidla	CR	1 242 540 Kč
Redukovaná technická hodnota vozidla	THVR	21,1%
THVR x CR		262 176 Kč
Časová cena pneu na vozidle	ČCPV	3 992 Kč
Časová cena mimořádné výbavy	ČCMV	- Kč
Časová cena vozidla	ČCV	266 168 Kč
Časová cena vozidla po zaokrouhlení		266 200 Kč

2.5. Stanovení obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti vozidla KP = 1,00

266 200 x 1,00 = 266 200

Obvyklá cena vozidla po zaokrouhlení COB = ČCV x KP = **266 000,- Kč**

Slovy: *Dvěšestšedesátšesttisíckorunčeských.*

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti vozidla: koeficient prodejnosti vozidla vychází z průměrných prodejních cen přibližně stejně starých vozidel v prodejnách ojetých vozidel na území Prahy a okolí v uvedené době.

Poznámka: Všechny ceny jsou uvedeny s DPH!

Z n a l e c k á d o l o ž k a

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Městského soudu v Praze ze dne 9.5.1995 č.j. 607/91 pro základní obor: ekonomika. Odvětví: ceny a odhady se zvláštní specializací motorových vozidel.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 5720/067/2019 znaleckého deníku.

Dne 10. července 2019

Kapička Zdeněk

Příloha 1 – fotodokumentace



WBA3L31050F993736

Made in Germany 330d xDrive 300	BAYERISCHE MOTOREN WERKE AG e1*2007/46*0315* WBA3L31050F993736
0.50	2225 kg 4100 kg 1- 1045 kg 2- 1230 kg
7263 981	

253488

