

Znalec: Kapička Zdeněk
Křišťanova 1544/4
Praha 3

Adresát: AS ZIZLAVSKY v.o.s.
Široká 36/5
Praha 1 - Josefov

ZNALECKÝ POSUDEK

o ceně motorového vozidla

Počet listů: 10
Počet stran přílohy: 2
Počet předaných vyhotovení: 1
Počet fotografií: 7

0. ÚVOD

0.1 Žadatel o znalecký posudek

AS ZIZLAVSKY v.o.s.
IČ 28490738
Široká 36/5
Praha 1 - Josefov

insolvenční správce dlužníka:
Domexim, a.s.
IČ 02110989
Poděbradská 964/36
Praha 9 - Vysočany

0.2. Účel vyžádání znaleckého posudku

Stanovení časové a obvyklé ceny vozidla zn. Carthago C tourer I 142, RZ 3SZ 0858 pro převod vlastnictví - prodej.

0.3. Datum, ke kterému má být cena vozidla stanovena

Cena je stanovena k 7. srpnu 2019.

0.4. Podklady pro vypracování znaleckého posudku

Znalecký standard č. I, ceníky ČP a.s., IBS expert a Eurotax, archiv znalce, TP č. UH 673392 (kopie), Vyjádření k bateriím (kopie).

1. NÁLEZ

1.1. Identifikace vozidla

Značka a typ vozidla:	Carthago EG/CF 002
Druh vozidla:	vozidlo zvláštního určení - obytný automobil
Technický průkaz série, číslo:	UH 673392
Datum platnosti technické prohlídky:	22.8.2021
Výrobní číslo vozidla:	ZFA25000002977070
VIN nebo v. č. karosérie (rámu):	ZFA25000002977070
Druh karosérie:	samonosná, obytná
Barva:	bílá
Výrobní číslo motoru (typ):	F1AE3481E
Obsah, druh, výkon motoru:	2 287 cm ³ , 4dobý vznětový, 109 kW
Druh a rozměr pneu prvomontáže:	215/75 R16C 116/114R
Registrační značka (SPZ) vozidla:	3SZ 0858
Datum prvního uvedení do provozu:	21.8.2017
Držitel vozidla:	Domexim, a.s. Poděbradská 964/36 Praha 9
Počet předchozích držitelů:	0
Stav počítáče ujetých km:	9 953
Ujeté km podle sdělení držitele:	9 953

Údaje na vozidle s údaji uvedenými v předložené dokumentaci souhlasily.

1.2. Údaje o opravách a poškozeních

Uvažuji, že byla údržba vozidla omezena na běžný záruční a pozáruční servis, bez výměny nebo CO skupin a v poslední době byla zanedbávána. Vozidlo bylo provozováno pro potřeby firmy.

1.3. Výbava vozidla

Výbava vozidla plní ustanovení zákona 56/2001 Sb.

1.4. Prohlídka vozidla

Technický stav vozidla zjištěn prohlídkou dne: 7.8.2019

za účasti: zástupce zadavatele

Místo prohlídky: Praha 5 – Autocentrum Stehlík s.r.o.

Zkušební jízda dne: nebyla provedena

1.5. Technický stav jednotlivých skupin při prohlídce

1.5.1. Motor, spojka

Stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.2. Převodovka, rozvodovka

Stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.3. Zadní náprava

Stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.4. Přední náprava, mech. řízení

Stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.5. Skříň karosérie

Menší mechanické poškození plastového dílu v P zadní části. Menší mechanické poškození krytů vložek zámků u dveří do garáže, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.6. Výbava

Interiér se stopami používání – zašpiněná matrace zadního lůžka. Aku jsou bez kapacity – dle vyjádření servisu nelze baterie dobít a vyžadují výměnu (vyjádření autoservisu na 2. straně přílohy), jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.6. Pneumatiky

Výchozí cena pneumatik

LP	5072	+	0	=	5072
PP	5072	+	0	=	5072
LZ	5072	+	0	=	5072
PZ	5072	+	0	=	5072
Rez	0	+	0	=	0
CNPP				=	20 288 Kč

Pneumatiky na vozidle

	Výrobce a typ pneumatik	Cena nové			TH %	Cena čas
LP	Michelin Agilis 225/75 R16 116Q	5072	+	0	80	4058
PP	Michelin Agilis 225/75 R16 116Q	5072	+	0	80	4058
LZ	Michelin Agilis 225/75 R16 116Q	5072	+	0	80	4058
PZ	Michelin Agilis 225/75 R16 116Q	5072	+	0	80	4058
Rez	-	0	+	0	0	0
Celkem časová pneu navozidle		CČPV			=	16 230 Kč

Výchozí ceny dle ceníků prodejen pneumatik na trhu (PneuObchod OnLine s.r.o.).

1.7. Mimořádná výbava

Vozidlo nemělo žádnou mimořádnou výbavu.

2. POSUDEK

2.1. Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1. Výpočet základní amortizace

Na žádné skupině nebyla provedena CO.

Doba provozu	DP = 1 rok + 12 měsíců	ZAD	=	40,0%
Počet ujetých km	PKm = 9 953 km	ZAP	=	6,7%
Aritmetický průměr		ZA	=	23,3%

Pramen event. zdůvodnění: stav tachometru a TP.

2.2. Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

Skupina	THSN	ZA	Tstav	THS	PDS	PTHS
Motor, spojka	100	23,3	0	76,7	23	17,6
Převodovka, rozvod.	100	23,3	0	76,7	7	5,4
Přední nápr., mech. říz.	100	23,3	0	76,7	12	9,2
Zadní náprava	100	23,3	0	76,7	8	6,1
Skříň karosérie	100	23,3	-5	72,9	30	21,9
Výbava	100	23,3	-5	72,9	20	14,6
Redukovaná technická hodnota vozidla				THVR	=	74,8%

Redukovaná technická hodnota vozidla je dle použité metodiky 10%.

2.3. Výchozí cena vozidla

Výše výchozí ceny vozidla CN = Kč 2 417 255,--

Výchozí cena je stanovena dle informací získaných od prodejce v porovnání s ceníkem automobilů. V ceně je zahrnuta výbava pořízená společně s vozidlem.

2.4. Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena	CN	2 417 255 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže	CNPP	20 288 Kč
Redukovaná cena vozidla	CR	2 396 967 Kč
Redukovaná technická hodnota vozidla	THVR	74,8%
THVR x CR		1 792 931 Kč
Časová cena pneu na vozidle	ČCPV	16 230 Kč
Časová cena mimořádné výbavy	ČCMV	- Kč
Časová cena vozidla	ČCV	1 809 161 Kč
Časová cena vozidla po zaokrouhlení		1 809 200 Kč

2.5. Stanovení obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti vozidla KP = 0,85

1 809 200 x 0,85 = 1 537 820

Obvyklá cena vozidla po zaokrouhlení COB = ČCV x KP = **1 538 000,- Kč**

Slovy: *Jedenmilionpětsetřicetosmtisíkorunčeských.*

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti vozidla: koeficient prodejnosti vozidla vychází z průměrných prodejních cen přibližně stejně starých vozidel v prodejnách ojetých vozidel na území Prahy a okolí v uvedené době.

Poznámka: Všechny ceny jsou uvedeny s DPH!

Z n a l e c k á d o l o ž k a

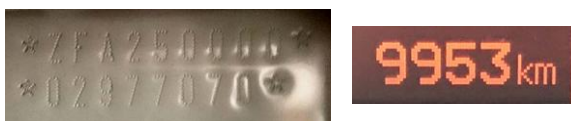
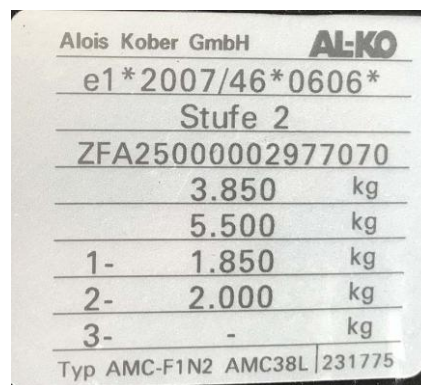
Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Městského soudu v Praze ze dne 9.5.1995 č.j. 607/91 pro základní obor: ekonomika. Odvětví: ceny a odhady se zvláštní specializací motorových vozidel.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 5726/073/2019 znaleckého deníku.

Dne 8. srpna 2019

Kapička Zdeněk

Příloha 1 – fotodokumentace



Příloha 2 - vyjádření

AUROCENTRUM STEHLÍK s.r.o.
Táborská 749/11 Praha 4
IČO: 27097927 DIČ: CZ27097927
Tel: 721 111 111, 604 797 426

V Praze dne 16. 8. 2019

Věc: Vyjádření k bateriím pro vozidlo FIAT CARHAGO C-Tourer RZ: 3SZ0858

Potvrzujeme tímto, že obě baterie pro vozidlo Fiat Carthago C-Tourer RZ: 3SZ0858 nedrží kapacitu, nelze je již dobít a je potřeba výměna za nové.

S pozdravem

AUROCENTRUM STEHLÍK s.r.o.

Táborská 749/11 Praha 4
IČO: 27097927 DIČ: CZ27097927
Tel: 603 71 85 46 / 721 111 111
Tel/fax: 224 813 403
E-mail: stehlik.zbynek@volny.cz



Zbyněk Stehlík
Tel. 603718546
email: info@autocentrumstehlik.cz