

# ZNALECKÝ POSUDEK č. 1913/008/20

*Posudek vyžádal*

**Mgr.Ing.Burzová Gabriela  
Veleslavínova 39/48  
162 00 Praha 6**

*Žádost - usnesení čj.*

*Ze dne*

*Účel posudku*

**ocenění vozidla, insolvenční řízení, dražba**

*Reg. značka vozidla*

**5 AN 9391**

*Termín vypracování posudku*      **30. 3.2020**

*Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena*      **12. 3.2020**

*Posudek vypracoval*

**Petr Suda  
Kryšpínova 576/22  
109 00 Praha 10**

*Počet listů posudku včetně obálky*                                      **11**

*Počet listů příloh*    **5**

*Počet předaných vyhotovení*    **2**

*Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I., schváleného Ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29. 1. 1990 pod čj. 36/90-org. a jeho dodatku 1/A, 1/B.*

## Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

### 0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

### 0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

### 0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

### 0.4 Seznam příloh

Bez příloh

### 0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkách stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

## I. Nález

### 1.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	<b>UH 232702</b>
<i>vydán kým</i>	<b>Škoda Auto a. s.</b>
<i>dne</i>	<b>02. 6.2016</b>
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	
<i>vydáno kým</i>	
<i>dne</i>	<b>. .</b>
<i>STK platné do</i>	<b>22. 6.2020</b>

*podle TP*

*zjištěno na vozidle*

<i>Značka a typ vozidla</i>	<b>Škoda Rapid NB</b>
<i>Provedení karoserie</i>	<b>AA sedan</b>
<i>Druh vozidla</i>	<b>osobní</b>

<b>Škoda Rapid NB / style/</b>
<b>5 dveřový hatchback</b>
<b>dtto</b>

Výrobce	Škoda Auto a.s.	dtto
Rok výroby	2016	dtto
VIN (výr. číslo vozidla)	TMBAF6NH8H4006198	dtto
Výr. číslo karoserie	TMBAF6NH8H4006198	dtto
Výr. číslo motoru		dtto
Barva vozidla	bílá	dtto
Obsah / druh motoru	1422 / vznětový	dtto
Výkon [kW] / typ mot.	66 / CUS	dtto
Reg. značka / datum přidělení	5 AN 9391 / 22. 6.2016	
Datum prvního uvedení vozidla do provozu	22. 6.2016	

Držitel vozidla ČSOB Leasig a.s./ Bílek Tomáš.

Počet držitelů 2

Stav počítadla ujetých km 66 839

Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele 66 839

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

### 1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP Bez záznamu.

b/ podle dokladů držitele Doklady nepředloženy.

c/ podle sdělení držitele Bez sdělení.

### 1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá ano

Neodpovídá

Neúplná

Mimořádná

### 1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou za účasti Ano

Zkušební jízdou ano, krátká v objektu

Datum a místo prohlídky 12. 3.2020 Praha 5 Nádražní ul- autocentrum Stehlík

Datum a místo zkuš. jízdy 12. 3.2020 dtto

Vozidlo řídil osobně

Stav vozovky, atmosférické podmínky suchá, dobré

Teplota 10 °C

Stabilita vozidla v přímé jízdě odpovídající

- při brzdění provozní brzdou dtto

## 1.5 Technický stav skupin vozidla

### a) Motor

<i>Start motoru</i>	<b>dobrý</b>
<i>Výkon</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Volnoběh</i>	<b>pravidelný</b>
<i>Běh v otáčkách</i>	<b>dtto</b>
<i>Hlučnost</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Kouřivost</i>	<b>objednavatel posudku</b>
<i>Akcelerace vozidla</i>	<b>odpovídající</b>
<i>El. přísluř. motoru a zapalování</i>	<b>funkční</b>
<i>Chladicí systém a chladič</i>	<b>únik nezjištěn</b>
<i>Palivový systém</i>	<b>dtto</b>
<i>Výfukové potrubí a tlumič výfuku</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Těsnost spojů, únik oleje</i>	<b>únik nezjištěn</b>
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

### b) Spojka

<i>Vůle pedálu</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Rozjezd vozidla</i>	<b>plynulý</b>
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

#### **Hodnocení technického stavu motoru a spojky**

<i>Úměrný době provozu a počtu ujetých km</i>	<b>ano</b>
<i>Lepší 0 % Horší 0 %</i>	

### c) Převodovka

<i>Hlučnost</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Těsnost - únik oleje</i>	<b>únik nezjištěn</b>
<i>Řazení</i>	<b>funkční</b>
<i>Volnoběh</i>	
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

#### **Hodnocení technického stavu převodovky**

<i>Úměrný době provozu a počtu ujetých km</i>	<b>ano</b>
<i>Lepší 0 % Horší 0 %</i>	

### d) Rozvodovka, přídavné převody

<i>Hlučnost</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Těsnost - únik oleje</i>	<b>únik nezjištěn</b>
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

**e) Kloubové hřídele**

Hlučnost:	<b>odpovídající</b>
Vůle v kloubech	<b>dtto</b>
Jiné poškození	
Poznámka	

**Hodnocení technického stavu přídatných převodů**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	<b>ano</b>
Lepší      0 %      Horší      0 %	

**f) Přední náprava**

Ložiska kol	<b>odp.stáří,uj.km</b>
Rejdové čepy	<b>odpovídající</b>
Uložení závěsných ramen	<b>odpovídající</b>
Pera, tlumiče	<b>odpovídající</b>
Vozová kola	<b>odpovídající</b>
Jiné poškození	
Poznámka	

**g) Mechanismus řízení**

Klouby, rejd, řízení	<b>odpovídající</b>
Převodovka řízení	<b>odpovídající</b>
Vůle řízení na volantu	<b>odpovídající</b>
Posilovač řízení	<b>funkční</b>
Jiné poškození	
Poznámka	

**Hodnocení technického stavu přední nápravy a mechanismu řízení**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	<b>ano</b>
Lepší      0 %      Horší      0 %	

**h) Zadní náprava**

Ložiska kol	<b>odp.stáří,uj.km</b>
Uložení mostu, nápravnice, závěsných ramen	<b>odpovídající</b>
Pera, tlumiče	<b>odpovídající</b>
Vozová kola	<b>odpovídající</b>
Jiné poškození	
Poznámka	

**Hodnocení technického stavu zadní nápravy**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	<b>ano</b>
Lepší      0 %      Horší      0 %	

**i) Brzdový systém**

Provozní brzda	<b>funkční</b>
Nouzová brzda	
Vůle pedálu brzdy	<b>odpovídající</b>
Vůle parkovací brzdy	<b>odpovídající</b>
Ovládací ústrojí	<b>funkční</b>
Posilovač brzd	<b>funkční</b>
Jiné poškození	
Poznámka	

**Hodnocení technického stavu brzdového systému**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ano**  
 Lepší 0 % Horší 0 %

**j) Rám**

Poškození, závady  
 Poznámka

**Hodnocení technického stavu rámu**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km  
 Lepší % Horší %

**k) Skříň karoserie (budky)**

Lak: **Odpovídající**  
 Celkový stav **odpovídající**

**Stav dílů****Blatníky**

LP odp.stáří, počtu uj.km	PP odp.stáří, počtu uj.km
LZ odp.stáří, počtu uj.km	PZ odp.stáří, počtu uj.km

**Podběhy kol**

LP odp.stáří	PP odp.stáří
LZ odp.stáří	PZ odp.stáří

**Dveře**

LP odp.stáří	PP odp.stáří
LZ odp.stáří	PZ odp.stáří

**Bok karoserie**

L odp.stáří,uj.km	P odp.stáří,uj.km
-------------------	-------------------

**Dveřní prahy**

L odpovídající	P odpovídající
----------------	----------------

Přední stěna	<b>odp.stáří</b>
Zadní stěna	<b>odp.stáří</b>
Střecha	<b>odp.stáří</b>
Sloupky střechy	<b>dtto</b>
Víko zav. prostoru	<b>odpovídající</b>
Víko mot. prostoru	<b>odpovídající</b>
Podlaha shora	<b>odpovídající</b>
Podlaha zespodu	<b>odpovídající</b>
Podlaha prost. pro zavazadla	<b>odpovídající</b>
Plošina valníkové karoserie	
Jiné poškození	

Poznámka

**Hodnocení technického stavu karoserie (budky)**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ano**  
 Lepší **0 %** Horší **0 %**

**l) Příslušenství a výzbroj karoserie (včetně elektrické)**

Čelní sklo	<b>bez zjevných poškození</b>
Přístr. deska vč. přístrojů	<b>funkční</b>
Clony proti slunci	<b>funkční</b>
Stěrače	<b>funkční</b>
Ostřikovače	<b>funkční</b>
Zpět. zrcátka vnější	<b>funkční</b>
Zpět. zrcátka vnitřní	<b>funkční</b>
Akumulátor	<b>funkční</b>
zkoušen	<b>při prohlídce</b>
Světlomety hlavní	<b>funkční</b>
Světlomety pomocné	<b>funkční</b>
Zadní skup. svítílny	<b>fukční</b>
Osvětlení SPZ	<b>funkční</b>
Svítílny ukaz. směru	<b>funkční</b>
Osv. do mlhy	<b>funční</b>
Nárazníky přední	<b>odřeny na hraně</b>
Nárazníky zadní	<b>odpovídající</b>
Okrasné prvky	<b>odpovídající</b>
Topení, ventilátor	<b>funkční</b>
Rezervní vozid.kolo	<b>funkční/plech disk/</b>
Čalounění karoserie	
boky	<b>odpovídající</b>
výplň dveří	<b>dtto</b>
strop	<b>dtto</b>
sedadla	<b>dtto</b>
Jiné poškození	
Poznámka	

**Hodnocení technického stavu příslušenství**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**  
 Lepší **0 %** Horší **2 %**

### 1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena Kč	Typ a rozměr na vozidle	Cena Kč	THP %	Poz.
185/60 R 15 88H	1 700	Nexen 185/60 R 15	1 700	50	LP
185/60 R 15 88H	1 700	Nexen 185/60 R 15	1 700	50	PP
185/60 R 15 88H	1 700	Nexen 185/60 R 15	1 700	50	LZ
185/60 R 15 88H	1 700	Nexen 185/60 R 15	1 700	50	PZ
Výchozí cena CNPP		<b>6 800 Kč</b>			
Výchozí cena CNPV		<b>6 800 Kč</b>			
Celková cena pneu na vozidle CČPV		<b>3 400 Kč</b>			

### 1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	měs.	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
plnohodn.rez.kolo plech.disk, zvedák	1	1 600	4	0	funkční nejeté	80	1 280
					<b>Součet CČVM (Kč)</b>		<b>1 280</b>



## II. Posudek

### 2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

#### 2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5** - skupina vozidla  
**6** - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)  
**7** - doba provozu skupiny - ROKY  
**8** - doba provozu skupiny - MĚSÍCE  
**9** - procenta srážky za roky provozu  
**10** - procenta srážky za měsíce provozu  
**ZAD** - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	22. 6.2016	4	0	45,00	0,00	45,00
Převodovka + rozvodovka	22. 6.2016	4	0	45,00	0,00	45,00
Zadní náprava	22. 6.2016	4	0	45,00	0,00	45,00
Přední náprava + mech. řízení	22. 6.2016	4	0	45,00	0,00	45,00
Skříň karoserie	22. 6.2016	4	0	45,00	0,00	45,00
Výbava karoserie	22. 6.2016	4	0	45,00	0,00	45,00

- 11** - skupina vozidla  
**PKM** - počet ujetých km skupiny vozu  
**12** - první část kilometrů  
**13** - procenta srážky za první část kilometrů  
**14** - další část kilometrů  
**15** - procenta srážky za další část kilometrů  
**ZAP** - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	66 839	20 000	1,00	46 839	0,50	43,50
Převodovka + rozvodovka	66 839	20 000	1,00	46 839	0,50	43,50
Zadní náprava	66 839	20 000	1,00	46 839	0,50	43,50
Přední náprava + mech. řízení	66 839	20 000	1,00	46 839	0,50	43,50
Skříň karoserie	66 839	20 000	1,00	46 839	0,50	43,50
Výbava karoserie	66 839	20 000	1,00	46 839	0,50	43,50

**2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla**

<b>THSN</b>	- výchozí technická hodnota skupiny
<b>ZA</b>	- základní amortizace
<b>c</b>	- technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
<b>THS</b>	- zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
<b>PDS</b>	- poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
<b>PTHS</b>	- poměrná technická hodnota skupiny

skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %	
Motor + spojka	100,00	44,25	0	55,75	20	11,15	
Převodovka + rozvodovka	100,00	44,25	0	55,75	10	5,57	
Zadní náprava	100,00	44,25	0	55,75	4	2,23	
Přední náprava + mech. řízení	100,00	44,25	0	55,75	11	6,13	
Skříň karoserie	100,00	44,25	0	55,75	25	13,93	
Výbava karoserie	100,00	44,25	2-	54,63	30	16,39	
<b>Součet THVR =</b>					<b>55,40 %</b>		

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

**Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 55,40 %**

**2.2 Stanovení výchozí ceny - CN**

Výše výchozí ceny vozidla CN	<b>433 900 Kč</b>
Zjištěno u pojišťovny	
Platná prodejní cena	
Stanovená znalcem	<b>dle ceníku eurotax</b>
Zdůvodnění ceny	

**2.3 Časová cena pneu na vozidle**

CČPV **3 400 Kč**

**2.4 Časová cena mimořádné výbavy**

CČVM **1 280 Kč**

**2.5 Výpočet časové ceny vozidla**

Výchozí cena CN	<b>433 900 Kč</b>
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	<b>6 800 Kč</b>
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	<b>427 100 Kč</b>
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR · CR)	<b>236 613 Kč</b>
Časová cena pneu CČPV	<b>3 400 Kč</b>
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	<b>1 280 Kč</b>
Časová cena vozu CČV = THVR · (CN - CNPP) + CČPV + CČVM	<b>241 293 Kč</b>

## 2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

*Koeficient prodejnosti KP = 0,65*

*Zdůvodnění koeficientu prodejnosti*

**studium inzertních portálů, průzkum trhu v ČR, Přihlédnuto k tomu, že nelze při dražbě uplatnit záruku za event. vady.**

*Obvyklá cena vozidla COB = CCV . KP =*

**156 800 Kč**

*slovy stopadesátšesttisícsmset Korun českých*

*Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH*

### **Znalecká doložka**

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím ministra spravedlnosti ze dne 4.10.1983 Č.j. 1876/83

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 1913/008/20 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 1913/008/20.

Praha dne 13. 3.2020

Petr Suda  
Kryšpínova 576/22  
109 00 Praha 10