

# ZNALECKÝ POSUDEK č. 1914/009/20

*Posudek vyžádal* **Insolvenční servis v.o.s., zastoupena JUDr Kamil Andre  
Mišákova 326  
779 00 Olomouc**

*Žádost - usnesení čj.*

*Ze dne*

*Účel posudku* **ocenění vozidla, insolvenční řízení, dražba**

*Reg. značka vozidla* **5 L0 6377**

*Termín vypracování posudku* **30. 3.2020**

*Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena* **16. 3.2020**

*Posudek vypracoval*

**Petr Suda  
Kryšpínova 576/22  
109 00 Praha 10**

*Počet listů posudku včetně obálky* **11**

*Počet listů příloh* **6**

*Počet předaných vyhotovení* **2**

*Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. 1., schváleného Ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29. 1. 1990 pod čj. 36/90-org. a jeho dodatku 1/A, 1/B.*

## Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

### 0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

### 0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

### 0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

### 0.4 Seznam příloh

Bez příloh

### 0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

## I. Nález

### 1.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	<b>UH 122728</b>
<i>vydán kým</i>	<b>Porsche ČR</b>
<i>dne</i>	<b>15.12.2015</b>
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	
<i>vydáno kým</i>	
<i>dne</i>	<b>. .</b>
<i>STK platné do</i>	<b>1. 1.2016</b>

*podle TP*

*zjištěno na vozidle*

<i>Značka a typ vozidla</i>	<b>VW Crafter</b>
<i>Provedení karoserie</i>	<b>skříňový</b>
<i>Druh vozidla</i>	<b>nákladní N1</b>

<b>dtto</b>
<b>skříňový /rozvor 4325 mm./</b>
<b>dtto</b>

Výrobce	VW-SRN	dtto
Rok výroby	2016	dtto
VIN (výr. číslo vozidla)	WV1ZZZ2EZG6019140	dtto
Výr. číslo karoserie	WV1ZZZ2EZG6019140	dtto
Výr. číslo motoru		dtto
Barva vozidla	bílá	dtto
Obsah / druh motoru	1968 / vznětový	dtto
Výkon [kW] / typ mot.	100 / CKT	dtto
Reg. značka / datum přidělení	5 L0 6377 / 19.01.2016	
Datum prvního uvedení vozidla do provozu	19.01.2016	

Držitel vozidla ČSOB Leasig a.s./ CNC Obrábění Liberec s.r.o..

Počet držitelů 2  
 Stav počítadla ujetých km 58 397  
 Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele 58 397  
 Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

### 1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP	Bez záznamu. Údaj platnosti STK odvozen dle prohlídky vozidla: 01/2020- již neplatná
b/ podle dokladů držitele	Doklady nepředloženy.
c/ podle sdělení držitele	Bez sdělení.

### 1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá ano  
 Neodpovídá  
 Neúplná  
 Mimořádná

### 1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou za účasti	Ano
Zkušební jízdou	ano, krátká v objektu
Datum a místo prohlídky	13. 3.2020 Praha 5- Nádražní ul. autocentrum Stehlík
Datum a místo zkuš. jízdy	13. 3.2020 dtto
Vozidlo řídil	osobně
Stav vozovky, atmosférické podmínky	suchá, dobré
Teplota	12 °C
Stabilita vozidla v přímé jízdě	odpovídající
- při brzdění provozní brzdou	bez zjevných závad

## 1.5 Technický stav skupin vozidla

### a) Motor

<i>Start motoru</i>	<b>dobrý</b>
<i>Výkon</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Volnoběh</i>	<b>pravidelný</b>
<i>Běh v otáčkách</i>	<b>dtto</b>
<i>Hlučnost</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Kouřivost</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Akcelerace vozidla</i>	<b>odpovídající</b>
<i>El. přísluř. motoru a zapalování</i>	<b>funkční</b>
<i>Chladicí systém a chladič</i>	<b>únik nezjištěn</b>
<i>Palivový systém</i>	<b>dtto</b>
<i>Výfukové potrubí a tlumič výfuku</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Těsnost spojů, únik oleje</i>	<b>únik nezjištěn</b>
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	<b>nutná kontrola před realizací STK</b>

### b) Spojka

<i>Vůle pedálu</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Rozjezd vozidla</i>	<b>plynulý</b>
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

#### **Hodnocení technického stavu motoru a spojky**

<i>Úměrný době provozu a počtu ujetých km</i>	<b>ne</b>
<i>Lepší 0 % Horší 5 %</i>	

### c) Převodovka

<i>Hlučnost</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Těsnost - únik oleje</i>	<b>únik nezjištěn</b>
<i>Řazení</i>	<b>funkční</b>
<i>Volnoběh</i>	
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

#### **Hodnocení technického stavu převodovky**

<i>Úměrný době provozu a počtu ujetých km</i>	<b>ano</b>
<i>Lepší 0 % Horší 0 %</i>	

### d) Rozvodovka, přidavné převody

<i>Hlučnost</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Těsnost - únik oleje</i>	<b>únik nezjištěn</b>
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

**e) Kloubové hřídele**

Hlučnost:	<b>odpovídající</b>
Vůle v kloubech	<b>odpovídající</b>
Jiné poškození	
Poznámka	

**Hodnocení technického stavu přídatných převodů**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	<b>ano</b>
Lepší 0 % Horší 0 %	

**f) Přední náprava**

Ložiska kol	<b>odp.stáří,uj.km</b>
Rejdové čepy	<b>odpovídající</b>
Uložení závěsných ramen	<b>odpovídající</b>
Pera, tlumiče	<b>odpovídající</b>
Vozová kola	<b>odpovídající</b>
Jiné poškození	
Poznámka	<b>nutná kontrola před realizací STK</b>

**g) Mechanismus řízení**

Klouby, rejd, řízení	<b>odpovídající</b>
Převodovka řízení	<b>funkční</b>
Vůle řízení na volantu	<b>odpovídající</b>
Posilovač řízení	<b>funkční</b>
Jiné poškození	
Poznámka	

**Hodnocení technického stavu přední nápravy a mechanismu řízení**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	<b>ne</b>
Lepší 0 % Horší 5 %	

**h) Zadní náprava**

Ložiska kol	<b>odp.stáří,uj.km</b>
Uložení mostu, nápravnice, závěsných ramen	<b>odpovídající</b>
Pera, tlumiče	<b>odpovídající</b>
Vozová kola	<b>odpovídající</b>
Jiné poškození	
Poznámka	<b>nutná kontrola před realizací STK</b>

**Hodnocení technického stavu zadní nápravy**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	<b>ne</b>
Lepší 0 % Horší 5 %	

**i) Brzdový systém**

Provozní brzda	<b>funkční</b>
Nouzová brzda	
Vůle pedálu brzdy	<b>odpovídající</b>
Vůle parkovací brzdy	<b>odpovídající</b>
Ovládací ústrojí	<b>funkční</b>
Posilovač brzd	<b>funkční</b>
Jiné poškození	
Poznámka	<b>nutná kontrola před realizací STK</b>

**Hodnocení technického stavu brzdového systému**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**  
 Lepší **0 %** Horší **5 %**

**j) Rám**

Poškození, závady  
 Poznámka

**Hodnocení technického stavu rámu**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km  
 Lepší **%** Horší **%**

**k) Skříň karoserie (budky)**

Lak: **odpovídající, drobné mech.pošk.**  
 Celkový stav **odp.stáří+mechanické poškození**

**Stav dílů****Blatníky**

LP <b>odp.stáří, počtu uj.km</b>	PP <b>odp.stáří, počtu uj.km</b>
LZ	PZ

**Podběhy kol**

LP <b>odp.stáří</b>	PP <b>odp.stáří</b>
LZ <b>odp.stáří</b>	PZ <b>odp.stáří</b>

**Dveře**

LP <b>odp.stáří</b>	PP <b>odp.stáří</b>
LZ	PZ <b>malá deformace</b>

**Bok karoserie**

L <b>mírná deformace</b>	P <b>odp.stáří,uj.km</b>
--------------------------	--------------------------

**Dveřní prahy**

L <b>odpovídající</b>	P <b>odpovídající</b>
-----------------------	-----------------------

Přední stěna **odp.stáří**

Zadní stěna

Střecha **odp.stáří**

Sloupky střechy **dtto**

Víko zav. prostoru **odpovídající**

Víko mot. prostoru **odpovídající**

Podlaha shora **odpovídající**

Podlaha zespodu **odpovídající**

Podlaha prost. pro zavazadla **odpovídající**

Plošina valníkové karoserie

Jiné poškození **deformace stěny kabina/ skříň- viz foto, mírná deformace krytů zad. kol**

## v nákladním prostoru, stopy po reklamních nápisech na bocích karosérie

Poznámka

**Hodnocení technického stavu karoserie (budky)**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**  
 Lepší **0 %** Horší **15 %**

**l) Příslušenství a výzbroj karoserie (včetně elektrické)**

Čelní sklo	<b>odpovídá stáří</b>
Přístr. deska vč. přístrojů	<b>funkční</b>
Clony proti slunci	<b>funkční</b>
Stěrače	<b>fnezjištěn funkčnost</b>
Ostřikovače	<b>funkční</b>
Zpět. zrcátka vnější	<b>funkční</b>
Zpět. zrcátka vnitřní	
Akumulátor	<b>funkční</b>
zkoušen	<b>při prohlídce</b>
Světlometry hlavní	<b>funkční</b>
Světlometry pomocné	<b>funkční</b>
Zadní skup. svítilny	<b>fukční</b>
Osvětlení SPZ	<b>funkční</b>
Svítilny ukaz. směru	<b>funkční</b>
Osv. do mlhy	
Nárazníky přední	<b>odřeny v pravé části/černý plast/</b>
Nárazníky zadní	<b>odpovídající</b>
Okrasné prvky	<b>odpovídající</b>
Topení, ventilátor	<b>fukční</b>
Rezervní vozid.kolo	<b>funkční</b>
Čalounění karoserie	
boky	<b>odpovídající</b>
výplň dveří	<b>dtto</b>
strop	<b>dtto</b>
sedadla	<b>znečištěné dvojsedadlo</b>
Jiné poškození	
Poznámka	<b>nutná kontrola el. výstroje před realizací STK</b>

**Hodnocení technického stavu příslušenství**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**  
 Lepší **0 %** Horší **10 %**

### 1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena Kč	Typ a rozměr na vozidle	Cena Kč	THP %	Poz.
235/65 R 16 C	3 000	Nokian 235/65 R 16 C	3 000	85	LP
235/65 R 16 C	3 000	Nokian 235/65 R 16 C	3 000	85	PP
235/65 R 16 C	3 000	Nokian 235/65 R 16 C	3 000	85	LZ
235/65 R 16 C	3 000	Nokian 235/65 R 16 C	3 000	85	PZ
<b>Rezerva</b>					
235/65 R 16 C	3 000	235/65 R 16 C	3 000	50	
Výchozí cena CNPP		<b>15 000 Kč</b>			
Výchozí cena CNPV		<b>15 000 Kč</b>			
Celková cena pneu na vozidle CČPV		<b>11 700 Kč</b>			

### 1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	měs.	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
radiopřehrávač	1	3 000	4	0	odpovídající	50	1 500
<b>Součet CČVM (Kč)</b>							<b>1 500</b>



## II. Posudek

### 2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

#### 2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5** - skupina vozidla  
**6** - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)  
**7** - doba provozu skupiny - ROKY  
**8** - doba provozu skupiny - MĚSÍCE  
**9** - procenta srážky za roky provozu  
**10** - procenta srážky za měsíce provozu  
**ZAD** - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor	19. 1.2016	5	0	60,00	0,00	60,00
Převodovka (+ přídatná převodovka)	19. 1.2016	5	0	60,00	0,00	60,00
Přední náprava + řízení	19. 1.2016	5	0	60,00	0,00	60,00
Zadní náprava	19. 1.2016	5	0	60,00	0,00	60,00
Rám s příslušenstvím	19. 1.2016	5	0	60,00	0,00	60,00
Kabina (skříň)	19. 1.2016	5	0	60,00	0,00	60,00
Výbava	19. 1.2016	5	0	60,00	0,00	60,00

- 11** - skupina vozidla  
**PKM** - počet ujetých km skupiny vozu  
**12** - první část kilometrů  
**13** - procenta srážky za první část kilometrů  
**14** - další část kilometrů  
**15** - procenta srážky za další část kilometrů  
**ZAP** - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor	58 397	0	0,00	58 397	0,50	29,50
Převodovka (+ přídatná převodovka)	58 397	0	0,00	58 397	0,50	29,50
Přední náprava + řízení	58 397	0	0,00	58 397	0,50	29,50
Zadní náprava	58 397	0	0,00	58 397	0,50	29,50
Rám s příslušenstvím	58 397	0	0,00	58 397	0,50	29,50
Kabina (skříň)	58 397	0	0,00	58 397	0,50	29,50
Výbava	58 397	0	0,00	58 397	0,50	29,50

## 2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

<b>THSN</b>	- výchozí technická hodnota skupiny
<b>ZA</b>	- základní amortizace
<b>c</b>	- technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
<b>THS</b>	- zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
<b>PDS</b>	- poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
<b>PTHS</b>	- poměrná technická hodnota skupiny

skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %	
Motor	100,00	44,75	5-	52,48	22	11,54	
Převodovka (+ přídatná převodovka)	100,00	44,75	0	55,25	11	6,07	
Přední náprava + řízení	100,00	44,75	5-	52,48	13	6,82	
Zadní náprava	100,00	44,75	5-	52,48	9	4,72	
Rám s příslušenstvím	100,00	44,75	0	55,25	5	2,76	
Kabina (skříň)	100,00	44,75	15-	46,96	32	15,02	
Výbava	100,00	44,75	10-	49,72	8	3,97	
<b>Součet THVR =</b>					<b>50,90 %</b>		

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

**Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 50,90 %**

## 2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN	<b>895 803 Kč</b>
Zjištěno u pojišťovny	
Platná prodejní cena	
Stanovená znalcem	<b>dle ceníku eurotax</b>
Zdůvodnění ceny	

## 2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV	<b>11 700 Kč</b>
------	------------------

## 2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM	<b>1 500 Kč</b>
------	-----------------

## 2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	<b>895 803 Kč</b>
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	<b>15 000 Kč</b>
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	<b>880 803 Kč</b>
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	<b>448 328 Kč</b>
Časová cena pneu CČPV	<b>11 700 Kč</b>
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	<b>1 500 Kč</b>
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	<b>461 528 Kč</b>

## 2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti  $KP = 0,70$

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

**studium inzertních portálů, průzkum trhu v ČR, přihlédnuto, že nelze při dražbě uplatnit záruku za event. vady a nutná realizace STK**

Obvyklá cena vozidla  $COB = CCV \cdot KP =$

**323 100 Kč**

slovy třistadvacetřítisícesto Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

### Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím ministra spravedlnosti ze dne 4.10.1983 Č.j. 1876/83

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 1914/009/20 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 1914/009/20.

Praha dne 16. 3.2020

Petr Suda  
Kryšpínova 576/22  
109 00 Praha 10